

An aerial photograph of a coastal resort area. On the left, a green lawn contains several buildings, including a large white one with a blue roof and a smaller blue-roofed structure. A curved orange path winds through the grass. A sandy dune area with sparse vegetation separates the lawn from the beach. The beach is a wide, light-colored strip of sand. To the right, the ocean is dark blue with white waves breaking onto the shore. The text 'LAS GARZAS' is overlaid in white on the right side of the image.

LAS GARZAS

Rocha, Uruguay

Las Garzas

Muy cerca, otro mundo

So near, yet a world away

Ubicado entre la Laguna Garzón y la Laguna de Rocha, Las Garzas se despliega en un entorno natural extraordinario, rodeado de agua, bosque y mar. La región alberga una riqueza ecológica única: las lagunas costeras son hábitat de aves migratorias, flora autóctona y fauna silvestre, lo que la convierte en un verdadero santuario natural.

A solo 15 minutos de José Ignacio por la Ruta 10 Interbalnearia, y a 50 minutos del Aeropuerto Internacional de Punta del Este por la Ruta 9, combina la tranquilidad con la cercanía a uno de los destinos más sofisticados de la región. Es el lugar ideal para quienes valoran la belleza del entorno, la privacidad y la conexión con la naturaleza, sin resignar comodidad ni estilo de vida.

Located between Laguna Garzón and Laguna de Rocha, Las Garzas unfolds in an extraordinary natural landscape, surrounded by water, forest, and sea. This region holds a unique ecological richness: its coastal lagoons are home to migratory birds, native flora, and wildlife, making it a truly natural sanctuary.

Just 15 minutes from José Ignacio via Route 10 Interbalnearia, and 50 minutes from Punta del Este International Airport via Route 9, it is a place that combines tranquility with proximity to one of the most sophisticated destinations in the region. Perfect for those who value the beauty of the surroundings, privacy, and connection with nature—without giving up comfort or lifestyle.



Naturaleza y diseño

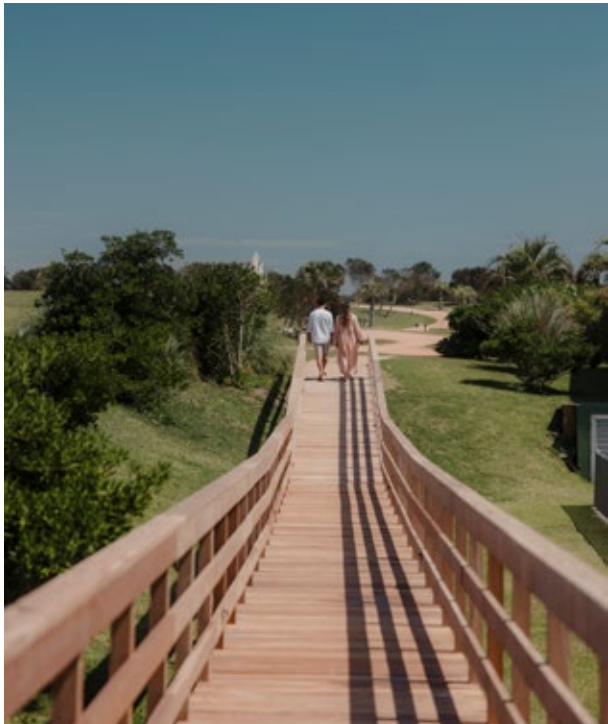
Nature and Design

En ese entorno, sobre 240 hectáreas, se proyectaron terrenos con superficies desde 2.000 m² y 120 hectáreas de áreas comunes.

Preservando su geografía privilegiada, el terreno de Las Garzas desciende escalonadamente desde la ruta hacia la playa, en una sucesión de terrazas naturales con amplias vistas al mar desde la mayoría de los lotes. Las grandes cárcavas que quiebran el paisaje generan un encanto propio y diferente.

In this unique setting, 240 hectares were laid out with lots starting at 2,000 m², along with 120 hectares of shared spaces.

Preserving its privileged geography, the terrain of Las Garzas descends gradually from the road to the beach, in a succession of natural terraces that offer sweeping sea views from most lots. The deep ravines that cut through the landscape give the place a distinctive and singular charm.



Acceso fluido

Seamless Access

Llegar a Las Garzas es fácil y placentero. Un cómodo ingreso desde los centros urbanos hacia el confort y la privacidad del hogar, a través del puente sobre Laguna Garzón: una obra icónica diseñada por Rafael Viñoly.

Esta vía de conexión entre Rocha y Maldonado ya es un símbolo del crecimiento de Las Garzas, y una presencia concreta que impulsa el desarrollo de toda la zona. Un paso de lo bueno a lo mejor. Un puente hacia otra experiencia.

Getting to Las Garzas is easy and pleasant. A smooth journey from urban centers to the comfort and privacy of home—across the Laguna Garzón bridge, an iconic structure designed by Rafael Viñoly.

This link between Rocha and Maldonado has become a symbol of Las Garzas' growth, and a tangible presence driving the development of the entire region. A step from good to exceptional. A bridge to a different experience.



Tranquilo y exclusivo

Tranquil and Exclusive

Tranquilo por ubicación y entorno, y por sus increíbles cualidades naturales: 2 kilómetros de playa, senderos agrestes, cárcavas y arenas vírgenes. Exclusivo por las características del proyecto y la infraestructura de sus amenities y servicios.

Its peaceful location offers breathtaking natural beauty: two kilometers of beach, wild trails, ravines, and pristine sands. Its outstanding design, world-class amenities and services make it a truly exclusive project.



Todo para disfrutar

All You Need to Relax and Enjoy

Las Garzas cuenta con una completa y particular gama de amenities y servicios: Beach Club, pileta para adultos con jacuzzi, pileta para niños, gimnasio con vestuarios, sauna y sala de de masajes, Kids Club, sala de estar y restaurant, deck sobre la playa, servicio de playa, canchas de tenis y pádel.

Las Garzas offers an extensive array of amenities and services: Beach Club, adult pool with jacuzzi, children's pool, gym with locker rooms, sauna and massage room, Kids Club, lounge and restaurant, beachfront deck, beach service, and tennis and padel courts.





Vida de huerta y granja

Farm and Garden Life

En temporada, los vecinos y niños de Las Garzas participan de los quehaceres de la granja: amamantan terneros, recolectan huevos, alimentan a cabritos y ovejas. Hay más de diez especies de animales. ¡Hasta pavos reales! Y los grandes amigos de la vida de campo: caballos propios y de amigos. Presencias naturales que hacen bien.

Un lugar para que crezca lo saludable. En la huerta circular se cosechan todo tipo de verduras. Los propietarios recogen lo que necesitan para sus casas. La misma huerta abastece al restaurant.

In season, the residents of Las Garzas and their children take part in daily farm life: they feed baby calves, gather eggs, and care for goats and sheep. More than ten animal species—even peacocks! And the beloved companions of country live here: horses, both owned and visiting. These natural presences bring peace and joy.

A place where healthy living grows. In the circular vegetable garden, a wide variety of produce is harvested. Residents pick what they need for their own kitchens, and the same garden supplies the restaurant.





Mucho para hacer

Plenty to Do

Actividades para propietarios y visitas: cabalgatas y salidas guiadas por las cárcavas y la playa. Clases de yoga, masajes en el spa, meditación y charlas wellness.

Y para los chicos, todo. Un emocionante circuito de arborismo, tiro con arco y paintball. Además, animadores que organizan actividades como acampadas, fogones, fútbol, juegos, días de playa, partidos y clases de tenis y pádel.

Verano de buenas experiencias.
Mucho para disfrutar.

Activities for residents and guests: horseback rides and guided outings through ravines and along the beach. Yoga classes, spa massages, meditation, and wellness talks.

And for the kids—everything. An exciting treetop adventure course, archery, and paintball. Plus, activity leaders organize events like camping nights, bonfires, soccer, games, beach days, matches, and tennis and padel lessons.

A summer full of great experiences.
Plenty to enjoy.



Descubrir nuevos sabores

Discover New Flavors

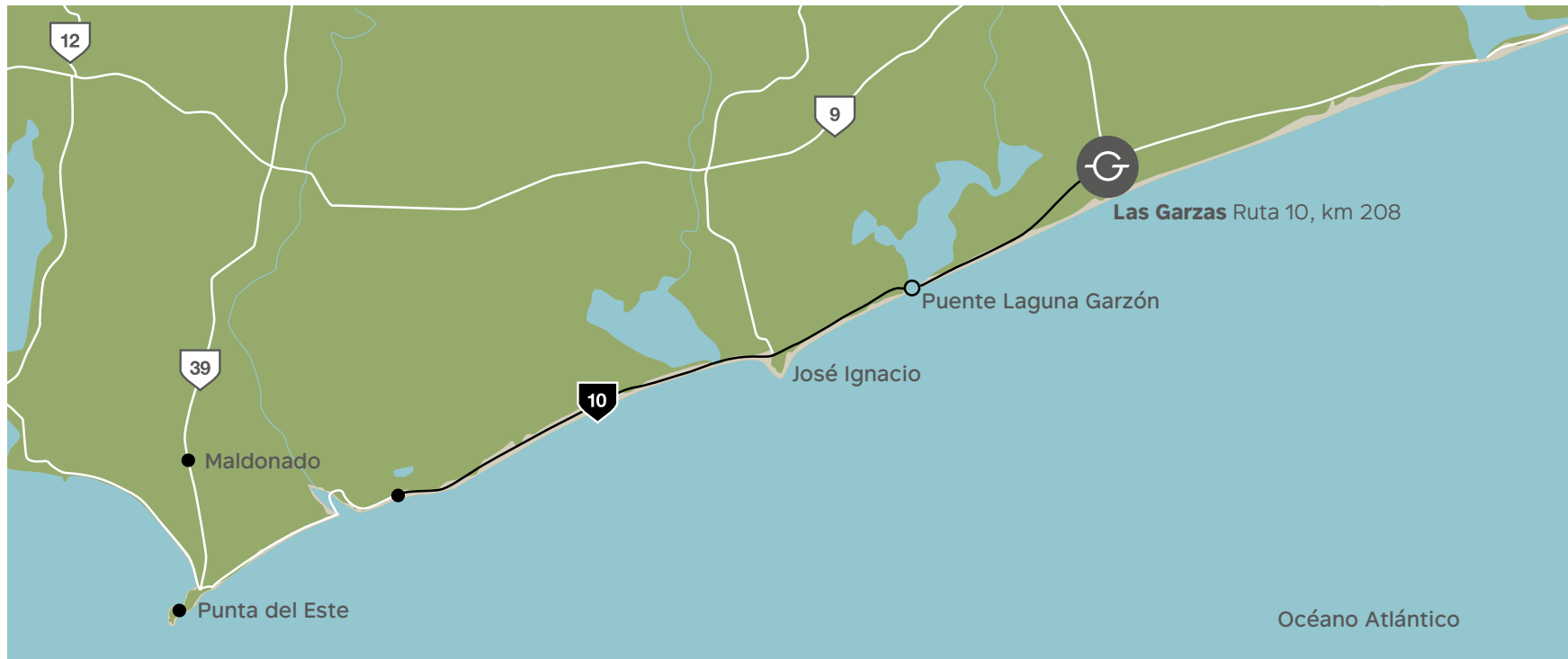
El restaurant presenta una propuesta inspirada en la geografía de Las Garzas, océano y campo. Con productos de estación, provenientes de la huerta orgánica propia y de productores artesanales de la zona. El menú parte de la simpleza como el nivel más alto de sofisticación. Incluye platos para toda la familia y para los diferentes momentos del día.

The restaurant offers a menu inspired by the geography of Las Garzas—ocean and countryside. It features seasonal ingredients from the organic garden and from local artisanal producers. The menu embraces simplicity as the highest form of sophistication, with dishes for the whole family and for every moment of the day.



Cómo llegar a Las Garzas

How to Get to Las Garzas



Masterplan

A Acceso principal
Main Access Road

B Acceso secundario
Secondary Access Road

C Zona deportiva
Sports Area

D Administración y servicios
Administrative and Service Area

E Granja y Área de juegos
Farm and Playground Area

F Club house, Beach club y spa
Club House, Beach Club, and Spa





Las Garzas

Ruta 10, km 208

Rocha, Uruguay

info@lasgarzas.uy

www.lasgarzas.uy

Un proyecto de *Consultatio*

